

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ-ЗАПАДНАЯ СИБИРЬ»

Ул. Красный Путь, д. 111, корп. 1, г. Омск, Россия, 644033; тел. (3812) 65-35-02; факс (3812) 65-98-46;

e-mail: info@oms.transneft.ru; ИНН 5502020634; КПП 546050001; ОКПО 00139152

*28.12.2023* № *ТЗС-01-39-27/46957*

На № .....  
 от .....

Заместителю Министра  
 энергетики Российской  
 Федерации  
 Е.П. Грабчаку

Ходатайство об установлении  
 публичного сервитута

	<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	<b>Министерство энергетики Российской Федерации</b> <hr/> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	<b>Акционерное общество «Транснефть -Западная Сибирь»</b>
2.2	Сокращенное наименование	<b>АО «Транснефть – Западная Сибирь»</b>
2.3	Организационно-правовая форма	<b>Акционерное общество</b>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<b>644033, Омская область, город Омск, улица Красный путь, 111, 1</b>
2.5	Адрес электронной почты	<b>info@oms.transneft.ru</b>
2.6	ОГРН	<b>1025500514489</b>
2.7	ИНН	<b>5502020634</b>


3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	<b>Чепурной</b>
	Имя	<b>Олег</b>
	Отчество (при наличии)	<b>Вячеславович</b>
3.2	Адрес электронной почты	<b>info@oms.transneft.ru, HametshinFA@ak.transneft.ru, lvlievaNG@oms.transneft.ru</b>
3.3	Телефон	<b>8 (3812) 69-13-23, 8 (3812) 65-37-77</b>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<b>Генеральный директор, действующий на основании Устава</b>
4	<p>Прошу установить публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях реконструкции и эксплуатации магистрального нефтепровода федерального значения «Магистральный нефтепровод «Александровское – Анжеро - Судженск» 260-790. Замена трубы на участке 698 км – 710 км (основная нитка). Томское РНУ. Реконструкция» в соответствии с п. 1 ст. 39.37. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ.</p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<b><u>10 (десять) лет</u></b>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): общий срок реконструкции объекта определен Программой технического перевооружения, реконструкции объектов магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов (трубопроводов) АО «Транснефть – Западная Сибирь» и проектной документацией по объекту «Магистральный нефтепровод «Александровское – Анжеро - Судженск» 260-790. Замена трубы на участке 698 км – 710 км (основная нитка). Томское РНУ. Реконструкция» и составляет - 12 (двенадцать) месяцев.</p> <p>В указанный период планируется выполнение работ по реконструкции участка магистрального нефтепровода «Александровское – Анжеро - Судженск» на участке 698 км - 710 км протяженностью 9,4462 км, размещение иных неотъемлемых технологических частей. После</p>	

	<p>завершения строительно-монтажных работ на всей площади отвода предусматривается техническая и биологическая рекультивация. После завершения рекультивации существенные затруднения в использовании земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием, будут устранены.</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: (в соответствии с пунктом 5 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В целях сохранения пропускной способности магистрального нефтепровода, для организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти, а также снижению негативного воздействия на окружающую среду и жизнедеятельность населения, предусмотрена реконструкция объекта «Магистральный нефтепровод «Александровское – Анжеро - Судженск» 260-790. Замена трубы на участке 698 км – 710 км (основная нитка). Томское РНУ. Реконструкция» включающая перекладку участка нефтепровода протяженностью 9,4462 км и размещение иных неотъемлемых технологических частей;</li> <li>2. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 01.11.2023 № 290тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Александровское – Анжеро - Судженск» 260-790. Замена трубы на участке 698 км – 710 км (основная нитка). Томское РНУ. Реконструкция»;</li> <li>3. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов и их неотъемлемых технологических частей (пп. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации), если указанные объекты являются объектами федерального значения определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов. Таким образом, целесообразно установить публичный сервитут по границам зоны планируемого размещения объекта документации по планировке территории, утверждённой Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 01.11.2023 № 290тд.</li> </ol>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является</p>

<p>собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) - не требуется к заполнению.</p>				
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	№	кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
		п/п		
		1	70:14:0000000:1325	Томская область, Томский район, Корниловское лесничество
		2	70:22:0020805:43	Томская область, ЗАТО Северск, третье участковое лесничество ЗАТО Северск, участок 2.
		3	70:14:0200028:189	обл. Томская, р-н Томский, окр. с. Петропавловка, уч. № 5
		4	70:14:0200028:179	Томская область, Томский район, окр. с. Петропавловка, уч. № 3
		5	70:14:0200028:201	Томская область, Томский район, окр.с. Петропавловка, уч. № 9
		6	70:14:0200028:180	Томская область, Томский район, окр. с. Петропавловка, уч. № 2
		7	70:14:0000000:1977	Томская область, Томский район
8	70:14:0200028:343	Российская Федерация, Томская область, Томский район, муниципальное образование "Наумовское сельское поселение", окр. с. Петропавловка, уч. 2		

		9	ЕЗ 70:14:0000000:498 (70:14:0200028:144)	Томская область, Томский район
		10	ЕЗ 70:14:0000000:113 (70:14:0200028:6)	Томская область, Томский район
		11	ЕЗ 70:14:0000000:114 (70:14:0200028:13, (70:14:0200028:14, (70:14:0200028:15, (70:14:0200028:16, (70:14:0200028:17, (70:14:0200028:18, (70:14:0200028:19, (70:14:0200028:20, 70:14:0200028:21, 70:14:0200028:22, 70:14:0200028:23, 70:14:0200028:24, 70:14:0200028:25, 70:14:0200028:26, 70:14:0200028:27, 70:14:0200028:28, 70:14:0200028:29, 70:14:0200028:30, 70:14:0200028:32, 70:14:0200028:52, 70:14:0200028:73, 70:14:0200028:76, 70:14:0200028:77, 70:14:0200028:78, 70:14:0200028:79, 70:14:0200028:80, 70:14:0200028:81, 70:14:0200028:82, 70:14:0200028:83, 70:14:0200028:84, 70:14:0200028:85, 70:14:0200028:86,	Томская область, Томский район

			70:14:0200028:87, 70:14:0200028:88, 70:14:0200028:89, 70:14:0200028:90, 70:14:0200028:91, 70:14:0200028:92, 70:14:0200028:93)	
		<b>Земли, неразграниченной государственной собственности в границах кадастрового квартала:</b>		
		<b>№ пп</b>	<b>номер кадастрового квартала</b>	<b>площадью, кв.м.</b>
		1	70:14:0200028	163 226
		2	70:22:0020805	103
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)-собственность (запись о государственной регистрации права от 03.08.2020 № 70:00:0000000:14805-70/074/2020-3.			
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:			
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты			<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления			<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1.Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате pdf на CD-диске: 1.1 Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек; 1.2 Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Документация по планировке территории (проект планировки и			

	<p>межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 01.11.2023 № 290 тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Александровское – Анжеро - Судженск» 260-790. Замена трубы на участке 698 км – 710 км (основная нитка). Томское РНУ. Реконструкция» в формате pdf на CD-диске;</p> <p>3. Копии учредительных документов АО «Транснефть - Западная Сибирь»;</p> <p>4. Копия выписки из ЕГРЮЛ;</p> <p>5. Копия выписки из ЕГРН от 11.07.2023;</p> <p>6. График выполнения работ.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	<p>Подпись:</p> 	<p>Дата:</p>
	<p>Генеральный директор О.В. Чепурной (инициалы, фамилия)</p>	<p>«28» <i>декабря</i> 2023 г.</p>

