

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ-ЗАПАДНАЯ СИБИРЬ»

Ул. Красный Путь, д. 111, корп. 1, г. Омск, Россия, 644033; тел. (3812) 65-35-02; факс (3812) 65-98-46;

e-mail: info@oms.transneft.ru; ИНН 5502020634; КПП 546050001; ОКПО 00139152

18.01.2024 № ТЗС-01-39-22/1068

На № от

Главе Томского района
Томской области
В.М. Черноусу

Ходатайство об установлении
публичного сервитута

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Томского района Томской области <hr/> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «Транснефть -Западная Сибирь»
2.2	Сокращенное наименование	АО «Транснефть – Западная Сибирь»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	644033, Омская область, город Омск, улица Красный путь, 111, 1
2.5	Адрес электронной почты	info@oms.transneft.ru
2.6	ОГРН	1025500514489
2.7	ИНН	5502020634
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Чепурной
	Имя	Олег

А.А. Солодовников
(3822) 27-52-96

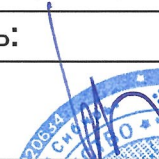


	Отчество (при наличии)	Вячеславович
3.2	Адрес электронной почты	info@oms.transneft.ru, lvlievaNG@oms.transneft.ru, SolodovnikovAA@oms.transneft.ru
3.3	Телефон	8 (3812) 65-37-77 , 8 (3822) 27-52-96
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Генеральный директор, действующий на основании Устава
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции инженерного сооружения федерального значения «Магистральный нефтепровод «Александровское – Анжеро - Судженск» 260-790. Замена трубы на участке 698 км–710 км (основная нитка). Томское РНУ. Реконструкция» в соответствии с п. 2 ст. 39.37. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<u>20 (двадцать) месяцев</u>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):</p> <ul style="list-style-type: none"> - по земельным участкам с кадастровыми номерами 70:14:0000000:1325, 70:14:0200028:179, 70:14:0000000:498, 70:14:0000000:114 – 12 (двенадцать) месяцев, - по землям и земельным участкам, находящимся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленным гражданам и юридическим лицам – 15 (пятнадцать) месяцев. <p>В указанный период планируется выполнение работ по реконструкции участка магистрального нефтепровода «Александровское-Анжеро-Судженск» на участке 698-710 км протяженностью 9,4462 км, размещение иных неотъемлемых технологический частей. После завершения строительно-монтажных работ на всей площади отвода предусматривается техническая и биологическая рекультивация. После завершения рекультивации</p>	

	существенные затруднения в использовании земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием, будут устранены.			
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации):</p> <p>1. В целях сохранения пропускной способности магистрального нефтепродуктопровода, для организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефтепродуктов, а также снижению негативного воздействия на окружающую среду и жизнедеятельность населения, предусмотрена реконструкция объекта «Магистральный нефтепровод «Александровское – Анжеро - Судженск» 260-790. Замена трубы на участке 698 км–710 км (основная нитка). Томское РНУ. Реконструкция» в границах зон размещения временных зданий и сооружений, и в границах зоны планируемого демонтажа;</p> <p>2. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 01.11.2023 №290тд «Магистральный нефтепровод «Александровское – Анжеро - Судженск» 260-790. Замена трубы на участке 698 км–710 км (основная нитка). Томское РНУ. Реконструкция».</p> <p>3. Сведения о проекте организации строительства: Шифр Г.4.0000.24126-ТЗС/ОГТП-500.000-ПОС1, Г.4.0000.24126-ТЗС/ОГТП-500.000-ПОС2, разработан Акционерным обществом «Институт по проектированию магистральных трубопроводов» (АО «Гипротрубопровод») – Филиал «Омскгипротрубопровод», 2023 год.</p>			
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) - не требуется к заполнению.			
9	Кадастровые номера земельных	№ п/п	кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка

участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости			(участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
	1	70:14:0000000:1325	Томская область, Томский район, Корниловское лесничество
	2	70:14:0200028:189	обл. Томская, р-н Томский, окр. с. Петропавловка, уч. № 5
	3	70:14:0200028:179	Томская область, Томский район, окр. с. Петропавловка, уч. № 3
	4	70:14:0200028:201	Томская область, Томский район, окр.с. Петропавловка, уч. № 9
	5	70:14:0200028:180	Томская область, Томский район, окр. с. Петропавловка, уч. № 2
	6	70:14:0000000:1977	Томская область, Томский район
	7	ЕЗ 70:14:0000000:498 (70:14:0200028:143, 70:14:0200028:144)	Томская область, Томский район
8	ЕЗ 70:14:0000000:114 (70:14:0200028:103, 70:14:0200028:104, 70:14:0200028:105, 70:14:0200028:107, 70:14:0200028:11, 70:14:0200028:12, 70:14:0200028:31, 70:14:0200028:34, 70:14:0200028:53,	Томская область, Томский район	

			70:14:0200028:70, 70:14:0200028:71, 70:14:0200028:72, 70:14:0200028:73, 70:14:0200028:74, 70:14:0200028:75, 70:14:0200028:94, 70:14:0200028:95, 70:14:0200028:96, 70:14:0200028:97, 70:14:0200028:98)	
Земли, неразграниченной государственной собственности в границах кадастрового квартала:				
	№	номер кадастрового		площадью, кв.м.
	пп	квартала		
	1	70:14:0200028		174 574
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)- собственность (запись о государственной регистрации права от 03.08.2020 № 70:00:0000000:14805-70/074/2023-3).			
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:			
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты			<u> да </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления			<u> да </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате pdf на CD-диске: 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем,			

	<p>обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 01.11.2023 №290тд «Магистральный нефтепровод «Александровское – Анжеро - Судженск» 260-790. Замена трубы на участке 698 км–710 км (основная нитка). Томское РНУ. Реконструкция» в формате pdf на CD-диске;</p> <p>3. Копии учредительных документов АО «Транснефть - Западная Сибирь»;</p> <p>4. Копия выписки из ЕГРЮЛ;</p> <p>5. Копия выписки из ЕГРН от 11.10.2023;</p> <p>6. График выполнения работ.</p> <p>7. Копия ПОС1, ПОС2.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	<p>Подпись:</p> <p></p> <p>(подпись)</p>	<p>Дата:</p> <p>Генеральный директор О.В. Чепурной</p> <p>«18» 01 2024 г.</p> <p>(инициалы, фамилия)</p>

