

СОВЕТ МОРЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 76

с. Моряковский Затон

« 24 » декабря 2019г.
25-е собрание 4 созыва

О внесении изменений в решение
Совета Моряковского сельского
Поселения от 22.12.2016 №161
«Об утверждении порядка
установления размера платы
за наем жилого помещения»

Руководствуясь статьей 22 Устава муниципального образования «Моряковское сельское поселение», принятого решением Совета Моряковского сельского поселения от 30 ноября 2018 №31,

Совет Моряковского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Приложение N 2 «Расчет платы за наем жилых помещений в муниципальном жилом фонде муниципального образования "Моряковское сельское поселение"» к Решению Совета Моряковского сельского поселения от 22.12.2016 N 161 изложить в новой редакции:

«РАСЧЕТ

платы за наем жилых помещений в муниципальном жилом фонде
муниципального образования "Моряковское сельское поселение"

№ пп	Адрес жилого дома	Год ввода жилого дома	Срок эксплуатации и жилого дома	Материал стен	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения (К1)	Тип благоустройства	Коэффициент, характеризующий благоустройство помещения (К2)	Коэффициент, учитывающий местоположение дома (К3)	Средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья, руб	Базовый размер платы за наем жилого помещения, (Нб) руб.	Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома (Кj)	Коэффициент соответствия платы (Кс)	Размер платы за наем жилого помещения, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	пер. 1 Парковский, д.4	1969	48	дерев.	0,8	полублаг.	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
2	пер. 1 Парковский, д.9	1986	31	дерев.	0,9	полублаг.	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,15
3	пер. 2 Парковский, д.8	1967	50	дерев.	0,8	полублаг.	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
4	пер. 2 Парковский, д.11	2012	5	мет/каркасн	1,3	благоуст.	1	0,8	51574,0	51,6	1,0	0,16	8,53
5	пер. 2 Парковский, д.12	1981	36	дерев.	0,9	полублаг.	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,15

6	пер. 2 Парковский, д.13	1980	37	дерев.	0,9	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,15
7	пер. 3 Парковский, д.5	1968	49	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
8	пер. 3 Парковский, д.7	1968	49	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
9	пер. 3 Парковский, д.10	1970	47	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
10	пер. 3 Парковский, д.10А	1970	47	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
11	пер. 3 Парковский, д.12	1970	47	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
12	пер. Библиотечны й, д.25	1965	52	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
13	пер. Библиотечны й, д.25А	1967	50	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
14	пер. Библиотечны й, д.29	1966	51	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
15	пер. Библиотечны й, д.29А	1966	51	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
16	пер. Библиотечны й, д.31	1966	51	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
17	пер. Библиотечны й, д.31А	1966	51	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
18	пер. Больничны й, д.1	1960	57	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
19	пер. Больничны й, д.2	1972	45	дерев.	0,9	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,15
20	ул. В Набережная, д.1	1979	38	дерев.	0,9	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,15
21	ул. В Набережная, д.30	1958	59	дерев.	0,8	неблаг.	0,8	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,60
22	ул. Гагарина, д.3	1958	59	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
23	пер. Иштанский, д.1	1967	50	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
24	пер. Иштанский, д.1А	1967	50	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
25	пер. Иштанский, д.3А	1966	51	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
26	ул. Ленина, д.3	1990	27	панельн.	1	благоуст	1	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,70
27	ул. Ленина, д.16	1977	40	дерев.	0,9	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,15
28	ул. Ленина, д.7	1960	57	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
29	ул. Мичурина, д.62	1954	63	дерев.	0,8	неблаг.	0,8	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,60
30	ул. Морозова, д.28	1982	35	дерев.	0,9	неблаг.	0,8	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
31	ул. Морозова, д.5	1978	39	панельн.	0,9	благоуст	1	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,43
32	ул. Октябрьская, д.1	1958	59	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
33	ул. Октябрьская,	1957	60	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88

	д.5													
34	ул. Октябрьская, д.7	1957	60	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
35	ул. Октябрьская, д.10	1995	22	кирпичн.	1	благоуст	1	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,70	
36	ул. Октябрьская, д.14	2017	0	кирпичн.	1,3	благоуст р.	1	0,8	51574,0	51,6	1,0	0,16	8,53	
37	ул. Октябрьская, д.16	1933	84	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
38	ул. Октябрьская, д.20	1960	57	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
39	ул. Октябрьская, д.22	1960	57	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
40	ул. Октябрьская, д.24	2014	3	мет/карк асн	1,3	благоуст	1	0,8	51574,0	51,6	1,0	0,16	8,53	
41	ул. Октябрьская, д.66	1983	34	дерев.	0,9	неблаг.	0,8	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
42	пер. Ремесленный , д.1	1957	60	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
43	пер. Ремесленный , д.1А	1967	50	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
44	ул. Советская, д.8	1958	59	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
45	ул. Советская, д.15	исключить												
46	ул. Советская, д.15А	1963	54	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
47	ул. Советская, д.17	исключить												
49	ул. Советская, д.33	1991	26	кирпичн.	1	благоуст	1	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,70	
50	ул. Советская, д. 25 А	1989	28	кирпичн.	1	благоуст	1	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,70	
51	ул. Тургенева, д.1	1971	46	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
52	ул. Тургенева, д.2	1969	48	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
53	ул. Тургенева, д.2А	1969	48	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
54	ул. Тургенева, д.3	1971	46	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
55	ул. Тургенева, д.4А	1969	48	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
56	ул. Тургенева, д.6	1967	50	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
57	ул. Тургенева, д.6А	1967	50	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
58	ул. Тургенева, д.8	1968	49	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
59	ул. Тургенева, д.10	1968	49	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	
60	ул.	1968	49	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88	

	Тургенева, д.10А												
61	ул. Фрунзе, д.4	1961	56	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
62	ул. Фрунзе, д.6	1961	56	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
63	ул. Фрунзе, д.8	1961	56	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
64	пер. Спортивный, д.2	1991	26	дерев.	1	неблаг.	0,8	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,15
65	пер. Спортивный, д.2А	1991	26	кирпичн.	1	неблаг.	0,8	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,15
66	пер. Спортивный, д.10	1959	58	дерев.	0,8	неблаг.	0,8	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,60
67	пер.Куйбыше ва, 3	1959	58	дерев.	0,8	неблаг.	0,8	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,60
68	пер. Сосновый д.1	1960	57	дерев.	0,8	полублаг	0,9	0,8	51574,0	51,6	0,8	0,16	6,88
69	ул. Советская, д.31	1993	24	кирпичн.	1	благоуст	1	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,70

2. Приложение N 3 к Решению Совета Моряковского сельского поселения от 22.12.2016 N 161 изложить в новой редакции:

№ пп	Адрес жилого дома	Год ввода жилого дома	Срок эксплуатации жилого дома	Материал стен	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения (К1)	Тип благоустройства	Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения (К2)	Коэффициент, учитывающий месторасположение дома (К3)	Средняя цена 1 кв. м на вторичном рынке жилья, руб	Базовый размер платы за наем жилого помещения, (НБ) руб.	Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома (К)	Коэффициента соответствия платы (Кс)	Размер платы за наем жилого помещения, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	ул.Ленина,15	1989	27	кирпичн.	1	благоустр.	1	0,8	51574,0	51,6	0,9	0,16	7,70

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020г.

4. Настоящее решение направить Главе Моряковского сельского поселения для подписания и опубликования в официальном печатном издании Моряковского сельского поселения «Информационный бюллетень Моряковского сельского поселения» и размещения на официальном сайте Администрации Моряковского сельского поселения (morjakovka.ru)

Председатель
Совета Моряковского сельского поселения

А.В.Костин

Глава Моряковского сельского поселения

А.В.Костин