

СОВЕТ МОРЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ № 69

с. Моряковский Затон

28 ноября 2019
24 -е собрание IV-го созыва

Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования «Моряковское сельское поселение»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 сентября 2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15 апреля 2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», руководствуясь статьями 5 и 22 Устава муниципального образования «Моряковское сельское поселение», принятого решением Совета Моряковского сельского поселения от 30 ноября 2018 № 31, в целях совершенствования муниципальной правовой базы,

Совет Моряковского сельского поселения решил:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Моряковское сельское поселение», в новой редакции согласно приложению.

2. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения Совета Моряковского сельского поселения:

2.1. Решение Совета Моряковского сельского поселения от 30 июня 2016 года №144 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Моряковское сельское поселение»»;

2.2. Решение Совета Моряковского сельского поселения от 31.08.2016 149 «О внесении изменений в решение Совета Моряковского сельского поселения от 30.06.2016 №144 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Моряковское сельское поселение»».

2.3. Решение Совета Моряковского сельского поселения от 12.10.2017 №7 «О внесении изменений в решение Совета Моряковского сельского поселения от 30.06.2016 №144 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Моряковское сельское поселение»».

2.4. Решение Совета Моряковского сельского поселения от 31.10.2018 №29 «О внесении изменений в решение Совета Моряковского сельского поселения от 30.06.2016 №144 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Моряковское сельское поселение»».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании Моряковского сельского поселения «Информационный бюллетень Моряковского сельского поселения» и на официальном сайте Администрации Моряковского сельского поселения (moryakovka.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на контрольно-правовой комитет Совета Моряковского сельского поселения.

Председатель Совета
Моряковского сельского поселения



А.В. Костин

Глава Моряковского сельского поселения



А.В. Костин

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории
муниципального образования
«Моряковское сельское поселение»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования «Моряковское сельское поселение» ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога (в отношении налогоплательщиков-организаций), налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

2.1.2. 0,3 процента в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2.1.3. 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.1.4. 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.5. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога

3.1. Налогоплательщики - организации уплачивают суммы авансовых платежей по земельному налогу, исчисленные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, в бюджет муниципального образования «Моряковское сельское поселение» в пятидневный срок после окончания отчетного периода.

3.2. Сумма земельного налога, подлежащая уплате в бюджет муниципального образования «Моряковское сельское поселение» по истечении налогового периода, уплачивается в следующем порядке:

3.2.1. налогоплательщиками - организациями не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Налоговые льготы. Основания и порядок их применения

4.1. Освобождаются от налогообложения:

4.1.1. Льготные категории налогоплательщиков – физических лиц в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика:

- 1) инвалиды I, II, III групп, инвалиды с детства;
- 2) ветераны ВОВ, а также ветераны боевых действий;
- 3) граждане, имеющие звание «Почетный гражданин Томского района» и «Почетный гражданин Моряковского сельского поселения»;
- 4) Герои Советского Союза, Герои РФ, полные кавалеры ордена Славы;
- 5) участники трудового фронта в годы Великой Отечественной войны;
- 6) граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

7) граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

8) родители, находящиеся на пенсионном обеспечении по всем основаниям, и вдовы участников боевых действий по защите Родины из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующих армий;

9) граждане, получившие или перенесшие лучевую болезнь в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

10) многодетные семьи и одинокие матери (отцы), воспитывающие несовершеннолетних детей, - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства;

11) граждане, имеющие право на льготы, установленные Законом Российской Федерации от 18.10.1991г. № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий».

4.1.2. Налогоплательщики – организации, помимо указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации:

- 1) муниципальные учреждения, финансируемые за счет средств бюджета Моряковского сельского поселения, бюджета Томского района;

4.2. Для подтверждения права на льготы по уплате земельного налога (в том числе для физических лиц в виде уменьшения налоговой базы на необлагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах), налогоплательщики предоставляют следующие документы:

4.2.1. Налогоплательщики -организации предоставляют в налоговый орган по месту постановки на налоговый учет:

- 1) заявление о предоставлении льготы;
- 2) документы, подтверждающие право на получение льготы, в зависимости от основания получения таких льгот.

4.2.2. Налогоплательщики - физические лица предоставляет в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на получение налоговой льготы, в зависимости от основания получения таких льгот.»

4.3. Документы, указанные в пункте 4.1 настоящего Положения, предоставляются в налоговые органы в следующие сроки:

- налогоплательщиками - организациями - одновременно с предоставлением налоговой декларации по земельному налогу не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- налогоплательщиками - физическими лицами - не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом».

4.4. В случае возникновения (утраты) права на льготу по уплате земельного налога до окончания налогового периода:

4.4.1. Налогоплательщики-организации представляют в налоговый орган по месту постановки на налоговый учет, документы, подтверждающие возникновение (утрату) права.

4.4.2. Налогоплательщики-физические лица вправе представить в налоговый орган по своему выбору документы, подтверждающие возникновение (утрату) права.