

АДМИНИСТРАЦИЯ МОРЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2015

№ 91

с. Моряковский Затон

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Моряковского сельского поселения

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Моряковское сельское поселение» Томского района Томской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Моряковского сельского поселения согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Моряковского сельского поселения – «Информационный бюллетень Моряковского сельского поселения», разместить на официальном сайте муниципального образования «Моряковское сельское поселение» в сети Интернет – <http://moryakovka.tomsk.ru>, направить настоящее постановление в структурное подразделение Администрации Томской области, определенное Губернатором Томской области, выполняющее функции уполномоченного органа по ведению Регистра муниципальных нормативных правовых актов в Томской области.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения (Глава Администрации)



А.В. Костин

ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ИХ
ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МОРЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

1. Настоящим Порядком определяется размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Моряковского сельского поселения (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Администрацией Моряковского сельского поселения.

3. Размер платы определяется как **15 процентов** кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Моряковского сельского поселения, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Моряковского сельского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.