

# ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования правовых актов органов местного самоуправления Моряковского сельского поселения и иной официальной информации

Издается с 2005 г.

№ 17

05.07.2017  
с. Моряковский Затон

## Объявление №1

Администрация Моряковского сельского поселения сообщает, что на сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в информационно – коммуникационной сети «Интернет» размещено официальное информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка.

**Уполномоченный орган (продавец)** – Администрация Моряковского сельского поселения

**Организатор торгов** – Администрация Моряковского сельского поселения.

**Месторасположение организатора торгов:** 634516, Томская область, Томский район, с. Моряковский Затон, ул. Советская, д.27. Адрес электронной почты: [mokrug@mail.tomsknet.ru](mailto:mokrug@mail.tomsknet.ru).

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Администрацией Моряковского сельского поселения не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

**Аукцион состоится 07 августа 2017 года в 12:00 часов (время местное) по адресу:** Томская область, Томский район, с. Моряковский Затон ул. Советская, 27, 2-й этаж, кабинет №15, (здание Администрации Моряковского сельского поселения).

**Предмет аукциона** - продажа земельного участка.

**Право на земельный участок** – муниципальная собственность.

**Местоположение:** Российская Федерация, Томская область, Томский район, муниципальное образование «Моряковское сельское поселение», с. Моряковский Затон, ул. Ленина, 5.

**Площадь земельного участка** – 2390 кв.м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 70:14:0111001:1724

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Разрешенное использование земельного участка:** многоквартирные жилые дома (2-5 этажей).

**Ограничение прав на земельный участок и обременения:** не зарегистрировано;

**Описание земельного участка:** Земельный участок имеет многоугольную форму, подъезд к участку имеется. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником. Восстановление межевых знаков на местности осуществляется за счет средств победителя.

**Параметры разрешенного строительства:** - Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства составляют 1,5 метра от границ земельного участка касаясь хозяйственных блоков и 3 метра касаясь объектов капитального строительства.

**Технические условия подключения** (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - с техническими условиями подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и тарифами за подключение можно ознакомиться у организатора торгов. Электроснабжение земельного участка возможно от существующей ТП МК 6-5, если мощность не будет превышать 15кВт. Присоединение большей мощности будет рассматриваться в индивидуальном порядке.

**Решение уполномоченного органа о проведении аукциона** – Постановление Администрации Моряковского сельского поселения от 03.07.2017г. № 183 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 70:14:0111001:1724»;

Право на земельный участок – муниципальная собственность.

**Начальная цена продажи земельного участка определена** в соответствии с пунктом 12 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" равна рыночной стоимости, которая составляет 1 600 000 (Один миллион шестьсот тысяч) рублей, **сумма задатка** определена в размере 20 процентов от начального размера и составляет 320 000 (Триста двадцать тысяч) рублей.

**Шаг аукциона** устанавливается в фиксированной сумме 48 000 (Сорок восемь тысяч) рублей, составляющей 3 процента от начального размера, и не изменяется в течение всего аукциона.

**Начальная цена земельного участка** – 1 600 000 рублей.

**Шаг аукциона:** 48 000 рублей.

**Размер задатка для участия в аукционе** – 320 000 рублей.

**Осмотр земельного участка на местности** проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Лицам, заинтересованным в предоставлении вышеуказанного земельного участка, а также подать заявку на участие в аукционе, можно в понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 9-30 до 13-00 часов, кроме выходных и праздничных дней, по адресу: Томская область, Томский район, с. Моряковский Затон ул. Советская, 27, 2-й этаж, каб. 15, (здание Администрации Моряковского сельского поселения), до 13:00 ч. 02.08.2017г.

Дата окончания приема заявок – 02.08.2017г. Дополнительные сведения о земельном участке можно получить в Администрации Моряковского сельского поселения по вышеуказанному адресу или по телефону: (3822) 927-495.

## Объявление №2

Администрация Моряковского сельского поселения сообщает, что на сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) в информационно – коммуникационной сети «Интернет» размещено официальное информационное сообщение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка.

**Уполномоченный орган (продавец)** – Администрация Моряковского сельского поселения

**Организатор торгов** – Администрация Моряковского сельского поселения.

**Месторасположение организатора торгов:** 634516, Томская область, Томский район, с. Моряковский Затон, ул. Советская, д.27. Адрес электронной почты: [mokrug@mail.tomsknet.ru](mailto:mokrug@mail.tomsknet.ru).

Аукцион проводится в соответствии с требованиями статей 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято Администрацией Моряковского сельского поселения не позднее, чем за пять дней до даты проведения аукциона.

**Аукцион состоится 07 августа 2017 года в 16:00 часов (время местное) по адресу:** Томская область, Томский район, с. Моряковский Затон ул. Советская, 27, 2-й этаж, кабинет №15, (здание Администрации Моряковского сельского поселения).

**Предмет аукциона** - продажа земельного участка.

**Право на земельный участок** – муниципальная собственность.

**Местоположение:** Российская Федерация, Томская область, Томский район, муниципальное образование «Моряковское сельское поселение», с. Моряковский Затон, ул. Ленина, 11.

**Площадь земельного участка** – 2035 кв.м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 70:14:000000:2995

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Разрешенное использование земельного участка:** многоквартирные жилые дома (2-5 этажей).

**Ограничение прав на земельный участок и обременения:** не зарегистрировано;

**Описание земельного участка:** Земельный участок имеет многоугольную форму, подъезд к участку имеется. Участок не обработан, не огорожен, заросший травой и кустарником. Восстановление межевых знаков на местности осуществляется за счет средств победителя.

**Параметры разрешенного строительства:** - Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства составляют 1,5 метра от границ земельного участка касаясь хозяйственных блоков и 3 метра касаясь объектов капитального строительства.

**Технические условия подключения** (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - с техническими условиями подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и тарифами за подключение можно ознакомиться у организатора торгов. Электроснабжение земельного участка возможно от существующей ТП МК 6-5, если мощность не будет превышать 15кВт. Присоединение большей мощности будет рассматриваться в индивидуальном порядке.

**Решение уполномоченного органа о проведении аукциона** – Постановление Администрации Моряковского сельского поселения от 03.07.2017г. № 184 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:2995»;

Право на земельный участок – муниципальная собственность.

**Начальная цена продажи земельного участка определена** в соответствии с пунктом 12 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" равна рыночной стоимости, которая составляет 1 150 000 (Один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей, **сумма задатка** определена в размере 20 процентов от начального размера и составляет 230 000 (Двести тридцать тысяч) рублей.

**Шаг аукциона** устанавливается в фиксированной сумме 34 500 (Тридцать четыре тысячи пятьсот) рублей, составляющей 3 процента от начального размера, и не изменяется в течение всего аукциона.

**Начальная цена земельного участка** – 1 150 000 рублей.

**Шаг аукциона:** 34 500 рублей.

**Размер задатка для участия в аукционе** – 230 000 рублей.

**Осмотр земельного участка на местности** проводится претендентом самостоятельно в удобное для него время.

Лицам, заинтересованным в предоставлении вышеуказанного земельного участка, а также подать заявку на участие в аукционе, можно в понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 9-30 до 13-00 часов, кроме выходных и праздничных дней, по адресу: Томская область, Томский район, с. Моряковский Затон ул. Советская, 27, 2-й этаж, каб. 15, (здание Администрации Моряковского сельского поселения), до 13:00 ч. 02.08.2017г.

Дата окончания приема заявок – 02.08.2017г. Дополнительные сведения о земельном участке можно получить в Администрации Моряковского сельского поселения по вышеуказанному адресу или по телефону: (3822) 927-495.